

Anlage 1

zur Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken gegen Höchstgebot im Bebauungsplangebiet „Marsweiler Ost II“, allgemeines Wohngebiet

- Checkliste –

Diese Checkliste hilft Ihnen zu prüfen, ob Sie die Voraussetzungen für die Teilnahme am Bieterverfahren erfüllen (1.) und wie Sie am Verfahren teilnehmen können (2.).

1. Voraussetzungen zur Teilnahme am Bieterverfahren

Die Bieter sind zum Zeitpunkt der Antragstellung volljährig <u>und</u> geschäftsfähig?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Die Bieter werden in das geplante Bauvorhaben einziehen (Eigennutzung, zumindest einer Wohnung als Erstwohnsitz bewohnen)?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Bei der Zuteilung eines Bauplatzes werden die Personen, die das Angebot abgeben (Sie und ggf. Ihr Partner), Vertragspartner im Kaufvertrag sein?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Die Bieter könnten den Kaufpreis für den Bauplatz und das beabsichtigte Bauvorhaben finanzieren? <i>Hinweis: Es besteht eine Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren.</i>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja

Haben Sie mind. eine der Fragen mit „**Nein**“ beantwortet, erfüllen Sie die Voraussetzungen zur Teilnahme am Bieterverfahren nicht. Wir bitten Sie, in diesem Fall von der Abgabe eines Angebots abzusehen.

2. Teilnahme am Bieterverfahren

Bitte lesen Sie die Informationen zur „Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken gegen Höchstgebot im Bebauungsplangebiet „Marsweiler Ost II“, allgemeines Wohngebiet“ sorgfältig durch. Sollten Sie Fragen haben, wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung.

Für die Abgabe eines Angebots steht das Dokument „Abgabe eines Angebots im Bieterverfahren“ (Anlage 2) zur Verfügung. Pro Person darf maximal ein Angebot im Bieterverfahren abgegeben werden.

Mit dem Angebot kann pro Platz ein Gebot abgegeben werden, d.h. bei 6 Plätzen können maximal bis zu 6 Gebote abgegeben werden. Die Bieter entscheiden, für welche der Plätze sie ein Gebot abgeben möchten. Die Gebote pro Platz können unterschiedlich sein. Bei der Abgabe mehrerer Gebote muss zudem eine Priorität bei den jeweiligen Plätzen (1 – 6, d.h. 1 = höchste Priorität) angegeben werden.

Das Mindestgebot liegt jeweils bei 375 €/m².

Bei Interesse lassen Sie uns bitte Ihr Angebot mit allen erforderlichen Angaben (Anlage 2) handschriftlich unterzeichnet und der Beilage einer aktuellen und belastbaren Finanzierungsbestätigung in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Bieterverfahren“ bis **spätestens 30.09.2020** zukommen. Angebote, die nach der Frist eingehen, können leider nicht berücksichtigt werden.

Ihr Angebot richten Sie bitte an die folgende Adresse:

Bürgermeisteramt Baidnt
Marsweilerstr. 4
88255 Baidnt

Die öffentliche Angebotsöffnung findet am 08.10.2020 um 10 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses statt (Marsweilerstr. 4, 88255 Baidnt).