

Bewerbungsschreiben für Bauinteressierte im Anliegerverfahren

Bei konkretem Interesse an einem Bauprojekt im Fischerareal in der Gemeinde Baidt bitten wir Sie, dieses Bewerbungsschreiben auszufüllen und spätestens bis zum **11.03.2025 um 11:00 Uhr** an uns zurückzusenden.

Das Bewerbungsschreiben gliedert sich in zwei Bausteine: die Abfrage Ihrer Daten (Punkte A. bis C.) sowie eine beigefügte Beschreibung Ihres Projekts (siehe Punkt D.). Diese Unterlagen zusammen ergeben Ihre konkrete Bewerbung.

A. Kontaktdaten (bei Gruppen: Ansprechpartner/in)

Name, Vorname _____
Straße, Nr. _____
PLZ, Ort _____
Telefon tagsüber _____
E-Mail _____

- Wir sind als Bauträger an einem Grundstück interessiert
 - Wir sind als Baugemeinschaft/Genossenschaft o.Ä. an einem Grundstück interessiert
 - Wir sind als privater Einzelbauherr an einem Grundstück interessiert
 - Sonstiges:
-

B. Projektdaten (ungefähre Angaben sind ausreichend)

Projektname (falls schon vorhanden):

gewünschte Größe:

Es kann sich auf einen, auf zwei oder nur auf Teile von Baukörpern beworben werden.

- Wir sind an einem Baukörper interessiert
- Wir sind an zwei Baukörpern interessiert
- Wir sind an einer Teilfläche eines Baukörper interessiert

Bei Interesse an einer Teilfläche ist die gewünschte Gebäudelänge in einem Korridor angeben:

_____ m
von bis

Die Vergabe einer Teilfläche ist nur möglich, wenn gleichzeitig ein anderes Projekt sich um die restliche Fläche bewirbt.

voraussichtliche Anzahl der Einheiten:

Anzahl Wohneinheiten: _____ ggf. Anzahl Gewerbeeinheiten: _____

bevorzugte Lage(n) gemäß Abbildung 2 des Exposés:

Priorität 1

Priorität 2

Priorität 3

- Wir suchen keine weiteren Projektpartner.
- Wir suchen weitere Projektpartner / Gruppenmitglieder.
- Bitte nehmen Sie uns in die – für alle Interessenten einsehbare – Kontaktbörse im Netz auf.
Mit der Veröffentlichung der Kontaktdaten (aus A.) sind wir einverstanden.

C. Beschreibung Ihres Projektes

Was sind die Besonderheiten des Konzepts? Was zeichnet das Projekt aus? Um über die vorab genannten Fakten hinaus Ihr Konzept bereits hinsichtlich seiner Qualitäten und möglichen Vorzüge einschätzen zu können, beschreiben Sie es bitte in einem Bewerbungskonzept. Nutzen Sie dies bitte zur Werbung in eigener Sache. Das Bewerbungskonzept Ihres Projektes sollte plausibel und realistisch sein, es wird bei einer Reservierungszusage zu deren Bestandteil.

Bitte beachten Sie die geforderten Bestandteile einer vollständigen Bewerbung, um gewertet werden zu können, muss sie auch die Mindestanforderungen erfüllen. Beides wird in der Anlage „Anliegerauswahl“ beschrieben. Darüberhinausgehende Unterlagen sind nicht notwendig – auch Vorplanungen werden nicht erwartet.

Auch die Auswahlkriterien für die Anliegervergabe sind in der Anlage „Anliegerauswahl“ beschrieben.

Bitte vermerken Sie hier, wie viele Dateien Sie als Bewerbungskonzept dem Bewerbungsschreiben als Anlage beifügen: _____ Dateien

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte bis zum 18.02.2024 um 11.00 Uhr an die verfahrensleitende Stelle:

Gemeinde Baidt

Frau Petra Jeske
T 0 75 02-94 06-51
E p.jeske@baidt.de

Frau Nicole Gerhardt
T 0 75 02-94 06-26
E n.gerhardt@baidt.de

Marsweilerstr. 4
88255 Baidt

Durch die Unterschrift wird das Einverständnis mit dem Ausschreibungsverfahren einschließlich des Tiefgaragenkonzeptes bestätigt.

Ort, Datum

Unterschrift (Ansprechpartner/in aus Punkt A.)